

# LAPORAN TAHUNAN

2024

JL R. TUMENGGUNG SURYO NO 32-34 MALANG KLOJEN MALANG





#### A. INFORMASI UMUM

## 1. Kepengurusan

## 1. Data Direksi dan Dewan Komisaris

Susunan Pengurus PT BPR Trikarya Waranugraha sesuai Akta Perubahan Anggaran Dasar terakhir Nomor 12 tanggal 12 Desember 2024 adalah sebagai berikut:

| No | Nama               | Nama Jabatan No. SK Persetujuan |                        | Masa Jabatan                  |  |  |
|----|--------------------|---------------------------------|------------------------|-------------------------------|--|--|
| 1. | YANI ATI           | Direktur                        | S-49/KO.1401/2024      | 26/10/2023 s.d 26/10<br>/2026 |  |  |
| 2. | CAHYO PURNOMO      | Direktur Utama                  | S-49/KO.1401/2024      | 26/10/2023 s.d 26/10<br>/2026 |  |  |
| 3. | DWI TJAHJONO       | Komisaris Utama                 | S-49/KO.1401/2024      | 26/10/2023 s.d 26/10<br>/2026 |  |  |
| 4. | DAANCE YOSEF WETIK | Komisaris                       | S-252/KO.0401<br>/2021 | 04/05/2024 s.d 04/05<br>/2025 |  |  |

## 2. Data Pejabat Eksekutif

| No | Nama                                  | Nama Jabatan No. SK<br>Pengangkatan     |                                    | Tanggal Mulai<br>Menjabat |  |
|----|---------------------------------------|---|------------------------------------|---------------------------|--|
| 1. | FAUZIAH                               | Pejabat Eksekutif<br>Lainnya            | 001/BPTW-DIR/SDM<br>/IV/           | 11/04/2016                |  |
| 2. | NANA HARIATI                          | Pejabat Eksekutif 03/DIR-BPTW/SDM /VII/ |                                    | 01/07/2015                |  |
| 3. | · · · · · · · · · · · · · · · · · · · |   | 001/BPRTW.SDM/I<br>/2017           | 24/01/2017                |  |
| 4. | DENI PERMANA Kepala Satuan Kerja 0    |   | 001/DIR-BPRTW<br>/SDM-PK/VIII/2023 | 31/07/2023                |  |
| 5. | R NASRUN ABDULLAH<br>FAROUK           | Pejabat Eksekutif<br>Lainnya            | 001/DIR-BPRTW<br>/SDM-PK           | 27/05/2019                |  |

Laporan Tahunan 2024 Halaman 1 dari 29



#### 2. Kepemilikan

Susunan Pemegang Saham PT BPR Trikarya Waranugraha s.d 31 Desember 2024 sesuai Akta Perubahan Anggaran Dasar terakhir Nomor 12 tanggal 12 Desember 2024 adalah sebagai berikut:

| NI- | Name Barress Calary  | Komposisi Saham |       |  |  |
|-----|----------------------|-----------------|-------|--|--|
| No  | Nama Pemegang Saham  | Nominal (Rp)    | (%)   |  |  |
| 1.  | VINDY LESTARI        | 3.241.900.000   | 20,26 |  |  |
| 2.  | LIDYAWATI            | 1.600.000.000   | 10,00 |  |  |
| 3.  | AA.GDE SUTEDJA       | 1.600.000.000   | 10,00 |  |  |
| 4.  | HENDRA GUNAWAN       | 320.000.000     | 2,00  |  |  |
| 5.  | RATNA TEDJA KUSUMA   | 240.000.000     | 1,50  |  |  |
| 6.  | RAHAYU INDAHWATI     | 395.500.000     | 2,47  |  |  |
| 7.  | TOMMY SUHENDRA       | 120.000.000     | 0,75  |  |  |
| 8.  | BIMA APRIANTO SIONO  | 48.000.000      | 0,30  |  |  |
| 9.  | IVAN WAHYUDI         | 48.000.000      | 0,30  |  |  |
| 10. | MA YAN               | 5.673.300.000   | 35,46 |  |  |
| 11. | LUWIS WIJAYA MULJONO | 1.233.300.000   | 7,71  |  |  |
| 12. | LUWID WIJAYA MULJONO | 1.233.300.000   | 7,71  |  |  |
| 13. | LULY WIJAYA          | 246.700.000     | 1,54  |  |  |

#### 3. Perkembangan Usaha

#### 1. Riwayat Pendirian

PT BPR Trikarya Waranugraha merupakan Bank Perekonomian Rakyat yang didirikan berdasarkan Akta Nomor 1 tanggal 09 Desember 1971 dan terakhir mengalami perubahan berdasarkan Akta Nomor 12 tanggal 12 Desember 2024 tentang Perubahan Anggaran Dasar PT BPR Trikarya Waranugraha yang telah mendapat pengesahan dari Menteri Hukum dan HAM RI Nomor AHU-0081519.AH.01.02.TAHUN 2024 tanggal 13 Desember 2024.

#### **Tempat Kedudukan**

Bank berlokasi di JL R. TUMENGGUNG SURYO NO 32-34 MALANG, MALANG

#### 2. Ikhtisar Data Keuangan Penting

| Pos                                      | 2023           | 2024           | YoY (+/-)<br>(%) |
|--|----------------|----------------|------------------|
| Pendapatan Operasional                   | 11.925.647.069 | 11.372.068.942 | (4,64)           |
| Beban Operasional                        | 7.784.203.431  | 7.900.266.984  | 1,49             |
| Laba (Rugi) Operasional                  | 4.141.443.638  | 3.471.801.958  | (16,17)          |
| Pendapatan Non Operasional               | 277.685        | 524.433        | 88,86            |
| Beban Non Operasional                    | 29.506.550     | 35.246.036     | 19,45            |
| Laba (Rugi) Non Operasional              | (29.228.865)   | (34.721.603)   | 18,79            |
| Laba (Rugi) Tahun Berjalan Sebelum Pajak | 4.112.214.773  | 3.437.080.355  | (16,42)          |
| Taksiran Pajak Penghasilan               | 625.957.205    | 720.675.383    | 15,13            |
| Jumlah Laba (Rugi) Tahun Berjalan        | 3.486.257.568  | 2.716.404.972  | (22,08)          |

Laporan Tahunan 2024 Halaman 2 dari 29



## 3. Kualitas Aset Produktif dan Rasio Keuangan

| Jenis Rasio  | 2023   | 2024   | YoY (+/-)<br>(%) |
|--|--------|--------|------------------|
| Kewajiban Penyediaan Modal Minimum (KPMM)                | 136,49 | 139,47 | 2,18             |
| Rasio Cadangan terhadap PPKA                             | 100,00 | 0,00   | (100,00)         |
| Non Performing Loan (NPL) Neto                           | 10,72  | 16,57  | 54,57            |
| Non Performing Loan (NPL) Gross                          | 12,22  | 18,34  | 50,08            |
| Return on Assets (ROA)                                   | 7,05   | 5,82   | (17,45)          |
| Biaya Operasional terhadap Pendapatan Operasional (BOPO) | 65,27  | 69,47  | 6,43             |
| Net Interest Margin (NIM)                                | 12,11  | 14,27  | 17,84            |
| Loan to Deposit Ratio (LDR)                              | 192,09 | 176,33 | (8,20)           |
| Cash Ratio   | 21,87  | 20,19  | (7,68)           |

## Penjelasan NPL Penyebab Utama

- 1. Faktor Ekonomi
- - Melemahnya kondisi perekonomian yang mengakibatkan permintaan barang akan menjadi menurun dan pertumbuhan investasi juga akan terhambat
- - Melemahnya minat beli masyarakat,
- 2. Factor Debitur
- - Menurunnya kemampuan bayar debitur sebagai akibat dari melemahnya kondisi perekonomian
- - Persaingan usaha sejenis yang semakin ketat
- - Kreditur besar BPR menyumbang sebagian besar kredit macet seperti .Agus Priono sebesar Rp 2.250.000.000, Candra Heri Putra sebesar Rp 688.571.426 dan Moh Dzamari 491.871.472.

#### Langkah Penyelesaian

- Kebijakan Bank dalam pengelolaan aset produktif yang prudence di tengah ekspansi pinjaman yang diberikan diantaranya dengan selektif memilih sektor penerima kredit
- Penyelesaian kredit bermasalah terhadap debitur kolektibilitas macet yang sudah jatuh tempo kredit maupun yang belum jatuh tempo kredit dengan melakukan upaya-upaya litigasi dan atau non litigasi.

## 5. Perkembangan Usaha yang Berpengaruh secara Signifikan dan Perubahan Penting Lain

- Terdapat perubahan struktur kepemilikan BPR karena adanya hibah saham Ibu Santi Lestari ke Ibu Rahayu Indahwati sesuai surat persetujuan OJK Nomor S-299/KO.1401 /2024 tertanggal 18 Juli 2024.
- Kebijakan Single Presence Policy (SPP) yaitu kebijakan yang mengatur bahwa suatu pihak hanya dapat menjadi pemegang saham pengendali pada satu bank yang terdapat didalam Undang-Undang Nomor 4 Tahun 2023 tentang Pengembangan dan Penguatan Sektor Keuangan (UU P2SK). BPR sedang dalam proses merger untuk memenuhi Kebijakan tersebut.

## 4. Strategi dan Kebijakan Manajemen

 Meningkatkan Ekspansi Kredit, dengan fokus kredit retail sehingga komposisi kredit retail meningkat

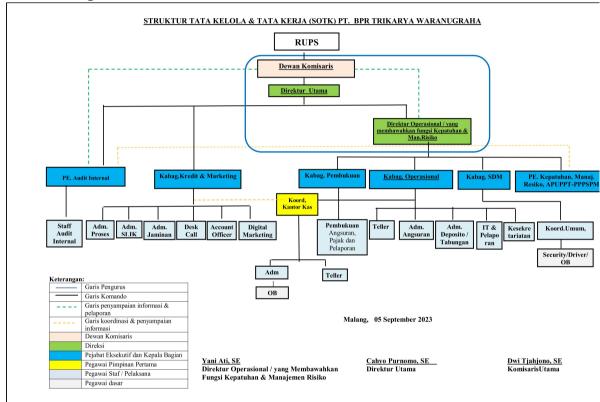
Laporan Tahunan 2024 Halaman 3 dari 29



- Melakukan optimalisasi dan efisiensi biaya, dengan melakukan beberapa inisiatif untuk melakukan penghematan biaya operasional.
- Mengendalikan tingkat NPL secara agresif terutama fokus pada penanganan kredit macet dan memperkuat sistem manajemen risiko.
- Melakukan mapping kolektibilitas agar penagihan menjadi lebih efektif dan efesien
- Melakukan penguatan organisasi untuk memberikan solusi layanan terpadu, peningkatan infrastruktur (Jaringan kantor, Teknologi Informasi, Manajemen Risiko)serta penguatan sumber daya manusia.

#### 5. Laporan Manajemen

#### 1. Struktur Organisasi



Laporan Tahunan 2024 Halaman 4 dari 29



### 2. Bidang Usaha

Berdasarkan Akta Nomor 1 tanggal 09 Desember 1971 tentang Perubahan Anggaran Dasar PT BPR Trikarya Waranugraha Bidang Usaha BPR adalah sebagai berikut:

| No | Kategori Kegiatan         | Ionis Droduk | Mana Draduk        | Urnion  |
|----|---------------------------|--------------|--------------------|---|
| No | Usaha                     | Jenis Produk | Nama Produk        | Uraian  |
| 1. | 01 (Penghimpunan<br>Dana) | Produk dasar | TABUNGAN           | Simpanan yang<br>penarikannya hanya dapat<br>dilakukan menurut syarat<br>tertentu yang disepakati<br>Setoran Awal Rp 50.000,-<br>Biaya Penutupan Rp. 1.000,-<br>Bunga di Hitung<br>berdasarkan saldo harian.  |
| 2. | 01 (Penghimpunan<br>Dana) | Produk dasar | DEPOSITO BERJANGKA | Dapat memilih jangka waktu sesuai yang di inginkan 1 bulan, 3 bulan, 6 bulan atau 12 bulan Bunga ditransfer otomatis ke tabungan Automatic Roll Over (ARO), perpanjangan Deposito secara otomatis untuk jangka waktu yang sama tanpa pemberitahuan lebih dulu kepada deposan Penempatan dana dengan suku bunga special rate tidak boleh melebihi suku bunga LPS Di jamin oleh LPS ( Lembaga Penjamin Simpanan ) |
| 3. | 02 (Penyaluran<br>Dana)   | Produk dasar | KREDIT             | Tersedia fasilitas Kredit<br>Modal Kerja, Kredit<br>Konsumtif dan Kredit<br>Investasi Pinjaman Sampai<br>Dengan 15 Milyar Bunga<br>bersaing sampai dengan<br>0,9% per bulan Sistem Flat,<br>Bunga - Bunga dan Tarik<br>Setor Pelayanan cepat dan<br>mudah Jaminan SHM, SHGB<br>dan BPKB   |

#### 3. Teknologi Informasi

- Selama tahun 2024, PT BPR Trikarya Waranugraha terus melakukan beragam inisiatif dalam mendukung transformasi digital, yang mengacu pada Rencana Bisnis BPR dan Rencana Strategis BPR dalam menjawab kebutuhan perkembangan bisnis maupun mengoptimalkan operasional operasional bank untuk mendukung pertumbuhan berkelanjutan serta transformasi menjadi organisasi digital yang agile.
- BPR sedang dalam melakukan perubahan CBS . BPR telah telah menggunakan CBS baru yaitu CBS Cloud.
- Aplikasi CBS CLOUD telah digunakan sebagai CBS Utama/core banking penyusunan dan/atau pengiriman laporan bulanan dan SLIK untuk periode bulan September 2023.
   Cloud akan terus digunakan sebagai pendukung laporan bulanan dan SLIK di bulanbulan selanjutnya, meskipun secara pengawasan penggunaan/implementasi CBS CLOUD masih dual control dan dual entry dengan CBS lama.

#### 4. Perkembangan dan Target Pasar

- Aset BPR dari tahun ke tahun mengalami kenaikan Pada tahun 2024, Aset BPR tercatat sebesar Rp. 58.877.825 ribu, meningkat 0,43 % dibandingkan Aset BPR tahun 2023 yang tercatat sebesar Rp.58.624.439 ribu.

Laporan Tahunan 2024 Halaman 5 dari 29



- Kredit Yang Disalurkan (KYD) BPR dari tahun ke tahun mengalami penurunan. Pada tahun 2024, KYD BPR tercatat sebesar Rp. 34.595.031 ribu, menurun -4,87 % dibandingkan KYD BPR tahun 2023 yang tercatat sebesar Rp. 36.367.588 ribu.
- Jumlah Tabungan Masyarakat di BPR mengalami peningkatan . Pada tahun 2024, Jumlah Tabungan BPR tercatat sebesar Rp. 19.619.826 ribu, meningkat 3,63 % dibandingkan Jumlah Tabungan BPR tahun 2023 yang tercatat sebesar Rp. 18.932.828 ribu.
- Jumlah Deposito Masyarakat di BPR juga mengalami kenaikan . Pada tahun 2024,
   Jumlah Deposito BPR tercatat sebesar Rp. 1.740.562 ribu, meningkat 13,01 %
   dibandingkan Jumlah Deposito BPR tahun 2023 yang tercatat sebesar Rp. 1.540.117 ribu.

#### 5. Jumlah, Jenis dan Lokasi Kantor

| No | Nama Kantor                            | Alamat Kantor   | No. Telepon | Nama Pimpinan |
|----|--|---|-------------|---------------|
| 1. | BPR. TRIKARYA<br>WARANUGRAHA<br>MALANG | JL. RADEN TUMENGGUNG<br>SURYO NO. 32 - 34<br>MALANG, 1293 | 0341-485231 | CAHYO PURNOMO |

#### 6. Kerja Sama BPR dengan Bank atau Lembaga Lain

| No | Nama<br>Lembaga                    | Sandi Bank  | Jenis Kerjasama  | Uraian Kerjasama  | Tanggal Mulai<br>Kerjasama |
|----|------------------------------------|---|--|---|----------------------------|
| 1. | PT<br>ANDALAN<br>TATA<br>MANAJEMEN |   | Pengadaan dan jasa<br>pemeliharaan<br>perangkat lunak Core<br>banking System | Menyediakan perangkat lunak Core Banking System Melakukan pemeliharaan perangkat lunak Core Banking System Meyediakan Backup Data ( DRC/Disaster Recovery system )  | 23/02/2025                 |
| 2. | CV<br>ANUGERAH<br>GIANT<br>ABADI   | Pemasaran roduk Asuransi Kerugian debitur melalui penutupan asur secara perseora sesuai dengan h dan prinsip asur yang saling |  | penutupan asuransi<br>secara perseorangan<br>sesuai dengan harekat<br>dan prinsip asuransi  | 02/01/2023                 |
| 3. | CV ELANG<br>MAHKTOTA<br>GEMILANG   |   | Pelayanan Jasa<br>Pelatihan<br>Pengembangan<br>Sumbe Daya Manusia            | membuat perencanaan terhadap pelaksanaan pelatihan dalam kurun waktu satu tahun kedapan. Menyiapkan sarana dan prasarana pelatihan Menyediakan segala bentuk handout, brosur dan paparan materi pelatihan | 28/01/2021                 |
| 4. | CV KRESNA<br>YURISDIKA             |   | Pelayanan Jasa di<br>bidang hukum  | Memberikan<br>pendapat,<br>pertimbangan dan<br>saran atas segala<br>masalah hukum yang<br>dihadapi BPR Menjadi<br>nara sumber dalam<br>pertemuan dengan   | 02/05/2024                 |

Laporan Tahunan 2024 Halaman 6 dari 29



|    |                           |  | sebagian/seluruh karyawan untuk mendiskusikan masalah hukum tertentu Memberikan penjelasan tentang isi dan teknik penyusunan perjanjian dan akta aktayang meyertainya Memberikan advis di setaip langkah penyelesaian masalah hukum, pembuatan jawaban atas surat, peringatan (somasi) atas BPR. |            |
|----|---------------------------|--|--|------------|
| 5. | NOTARIS<br>BAHRUL<br>ULUM | Kerjasama dalam<br>rangka pengikatan<br>kredit dan agunan<br>atas fasilitas kredit | Pembuatan Akta Perjanjian Kredit, Akta Addendum, Akta Jaminan Fidusia, Akta Surat Kuasa membebankan Hak Tanggungan, Akta Pemberian Hak Tanggungan, Pengecekan sertifikat, Pendaftaran Fidusia, Pengurusan Roya dan pengurusan Balik Nama   | 11/08/2015 |

## 7. Laporan Pengembangan Sumber Daya Manusia

a. Bidang Tugas dan Komposisi Karyawan

| No  | Nama Kantor                            | Pegawai Tetap |           |         | Pegawai Tidak Tetap |           |         |
|-----|--|---------------|-----------|---------|---------------------|-----------|---------|
| INO | INdilid Natitut                        | Pemasaran     | Pelayanan | Lainnya | Pemasaran           | Pelayanan | Lainnya |
| 1.  | BPR. TRIKARYA<br>WARANUGRAHA<br>MALANG | 17            | 21        | 32      | 1                   | 0         | 0       |

## b. Pengembangan Sumber Daya Manusia - Kegiatan Pengembangan

| N | Kegiatan<br>Pengembangan  | Tanggal<br>Kegiatan | Pihak<br>Pelaksana         | Kategori<br>Peserta               | Jumlah<br>Peserta | Uraian Kegiatan   |
|---|---|---------------------|----------------------------|-----------------------------------|-------------------|---|
|   | . Sosialisasi<br>ketentuan BPR<br>& BPRS                                | 03/01/2024          | 02 (Jika<br>Eksternal BPR) | 03 (Jika<br>Pejabat<br>Eksekutif) | 6                 | Sosialisasi<br>ketentuan BPR &<br>BPRS  |
| 2 | 2. Borghtocht :<br>Memilih,<br>Mengikat &<br>Mengeksekusi               | 15/01/2024          | 02 (Jika<br>Eksternal BPR) | 03 (Jika<br>Pejabat<br>Eksekutif) | 5                 | Penjelasan<br>tentang<br>Borghtocht :<br>Memilih,<br>Mengikat &<br>Mengeksekusi               |
| 3 | B. Refreshment<br>Training Audit<br>Internal &<br>Tehnik<br>Pemeriksaan |                     | 02 (Jika<br>Eksternal BPR) | 03 (Jika<br>Pejabat<br>Eksekutif) | 1                 | Refreshment Training mengenai Audit Internal secara umum & Tehnik Pemeriksaan yang diperlukan |
| 4 | 1.  | 20/02/2024          | 02 (Jika                   | 03 (Jika                          | 3                 | Training tentang  |

Laporan Tahunan 2024 Halaman 7 dari 29



|     | Coaching Penyusunan dokumen penilaian risiko TPPPU, TPPT dan PPSPM secara Individual     |            | Eksternal BPR)             | Pejabat<br>Eksekutif)             |    | Penyusunan<br>dokumen<br>penilaian risiko<br>TPPPU, TPPT dan<br>PPSPM secara<br>Individual                        |
|-----|--|------------|----------------------------|-----------------------------------|----|---|
| 5.  | Training & Coaching Menghitung CKPN  | 29/02/2024 | 02 (Jika<br>Eksternal BPR) | 03 (Jika<br>Pejabat<br>Eksekutif) | 3  | Training & Coaching Menghitung CKPN Menghitung CKPN dengan mencoba berbagi metode perhitungan                     |
| 6.  | Training<br>Pengembangan<br>Kualitas SDM<br>BPR  | 25/04/2024 | 02 (Jika<br>Eksternal BPR) | 03 (Jika<br>Pejabat<br>Eksekutif) | 1  | Training<br>Pengembangan<br>Kualitas SDM BPR  |
| 7.  | Workshop<br>Penyusunan<br>Individual Risk<br>Assesment                                   | 06/06/2024 | 02 (Jika<br>Eksternal BPR) | 03 (Jika<br>Pejabat<br>Eksekutif) | 2  | Menyusun<br>Laporan<br>Individual Risk<br>Assesment untuk<br>pelaporan ke OJK                                     |
| 8.  | Aplikasi SPRINT  | 25/06/2024 | 02 (Jika<br>Eksternal BPR) | 03 (Jika<br>Pejabat<br>Eksekutif) | 1  | Training penggunaan aplikasi SPRINT untuk keperluan UKK calon Direksi dan Komisaris BPR                           |
| 9.  | Training<br>Penggelapan,<br>Penjaminan &<br>Eksekusi Fidusia                             | 14/08/2024 | 02 (Jika<br>Eksternal BPR) | 03 (Jika<br>Pejabat<br>Eksekutif) | 6  | Training<br>mengenai<br>Penggelapan,<br>Penjaminan &<br>Eksekusi Fidusia<br>dan solusinya                         |
| 10. | Workshop<br>Penerapan SAK-<br>EP & Stress<br>Test Dampak<br>Penerapan<br>POJK I/2024     | 11/09/2024 | 02 (Jika<br>Eksternal BPR) | 03 (Jika<br>Pejabat<br>Eksekutif) | 3  | Training pembuatan laporan keuangan dengan menggunakan SAK-EP   |
| 11. | RBB 2025 dan<br>RAKB 2025  | 02/12/2024 | 02 (Jika<br>Eksternal BPR) | 03 (Jika<br>Pejabat<br>Eksekutif) | 1  | Training<br>pembuatan RBB<br>2025 dan RAKB<br>2025  |
| 12. | Training APU<br>PPT & PPPSPM,<br>Strategi anti<br>Fraud dan<br>Keuangan<br>Berkelanjutan | 30/12/2024 | 01 (Jika<br>Internal BPR)  | 01 (Jika<br>seluruh<br>pegawai)   | 75 | Training<br>mengenai<br>penerapan APU<br>PPT & PPPSPM,<br>Strategi anti<br>Fraud dan<br>Keuangan<br>Berkelanjutan |

## **B. LAPORAN KEUANGAN TAHUNAN**

1. Laporan Posisi Keuangan

Laporan Tahunan 2024 Halaman 8 dari 29



| Pos/Keterangan  | 31-Dec-2023    | 31-Dec-2024    | YoY (+/-)<br>(%) |
|---|----------------|----------------|------------------|
| ASET  |                |                |                  |
| Kas dalam Rupiah  | 308.844.700    | 229.725.300    | (26)             |
| Kas dalam Valuta Asing  | 0              |                | 0                |
| Surat Berharga  | 0              | 0              | 0                |
| Cadangan Kerugian Penurunan Nilai                               | 0              | 0              | 0                |
| Penempatan pada Bank Lain                                       | 21.302.116.289 | 23.936.037.599 | 12               |
| Cadangan Kerugian Penurunan Nilai                               | 36.717.819     | 90.650.000     | 147              |
| Kredit yang Diberikan (Baki Debet)                              | 36.367.588.333 | 34.595.031.448 | (5)              |
| Provisi yang belum diamortisasi                                 | 678.599.647    | 625.639.628    | (8)              |
| Biaya Transaksi yang belum diamortisasi                         | 0              | 0              | 0                |
| Pendapatan Bunga yang Ditangguhkan dalam rangka restrukturisasi | 0              | 0              | 0                |
| Cadangan Kerugian Restrukturisasi                               | 0              | 0              | 0                |
| Cadangan Kerugian Penurunan Nilai                               | 695.113.394    | 745.234.747    | 7                |
| Agunan yang diambil alih  | 0              | 0              | 0                |
| Properti Terbengkalai   | 0              | 0              | 0                |
| Aset Tetap dan Inventaris                                       | 2.334.126.051  | 2.361.414.551  | 1                |
| Akumulasi Penyusutan dan Penurunan Nilai                        | 1.950.632.528  | 2.042.886.878  | 5                |
| Aset Tidak Berwujud   | 161.098.000    | 161.098.000    | 0                |
| Akumulasi Amortisasi dan Penurunan Nilai                        | 36.722.997     | 71.097.993     | 94               |
| Aset Antarkantor  | 0              | 0              | 0                |
| Aset Keuangan Lainnya   | 0              | 0              | 0                |
| Cadangan Kerugian Penurunan Nilai                               | 0              | 0              | 0                |
| Aset Lainnya  | 1.548.451.937  | 1.170.027.759  | (24)             |
| TOTAL ASET  | 58.624.438.925 | 58.877.825.411 | 0                |
| LIABILITAS  |                |                |                  |
| Liabilitas Segera/Kewajiban                                     | 666.615.179    | 366.153.631    | (45)             |
| Simpanan  |                |                |                  |
| Tabungan  | 2.927.728.301  | 3.979.025.951  | 36               |
| Biaya Transaksi Belum Diamortisasi                              | 0              | 0              | 0                |
| Deposito  | 16.005.100.000 | 15.640.800.000 | (2)              |
| Biaya Transaksi Belum Diamortisasi                              | 0              | 0              | 0                |
| Simpanan dari Bank Lain   | 0              | 0              | 0                |
| Biaya Transaksi Belum Diamortisasi                              | 0              | 0              | 0                |
| Pinjaman yang Diterima  | 0              | 0              | 0                |
| Biaya Transaksi Belum Diamortisasi                              | 0              | 0              | 0                |
| Diskonto Belum Diamortisasi                                     | 0              | 0              | 0                |
| Dana Setoran Modal-Kewajiban                                    | 0              | 0              | 0                |
| Liabilitas Antarkantor  | 0              | 0              | 0                |
| Liabilitas Lainnya  | 1.540.117.039  | 1.690.562.451  | 10               |
| TOTAL LIABILITAS  | 21.139.560.519 | 21.676.542.033 | 3                |
| EKUITAS   |                |                |                  |
| Modal Disetor   |                |                |                  |
| Modal Dasar   | 20.000.000.000 | 20.000.000.000 | 0                |

Laporan Tahunan 2024 Halaman 9 dari 29



| Modal yang Belum Disetor -/-  | 4.000.000.000  | 4.000.000.000  | 0    |
|---|----------------|----------------|------|
| Tambahan Modal Disetor  |                |                |      |
| Agio/Disagio  | 0              | 0              | 0    |
| Modal Sumbangan   | 0              | 0              | 0    |
| Dana Setoran Modal - Ekuitas  | 0              | 0              | 0    |
| Tambahan Modal Disetor Lainnya  | 0              | 0              | 0    |
| Ekuitas Lain  |                |                |      |
| Keuntungan (Kerugian) dari Perubahan Nilai<br>Aset Keuangan dalam Kelompok Tersedia untuk<br>Dijual | 0              | 0              | 0    |
| Keuntungan Revaluasi Aset Tetap   | 0              | 0              | 0    |
| Lainnya   | 0 0            |                | 0    |
| Pajak Penghasilan terkait dengan Ekuitas Lain   | 0 0            |                | 0    |
| Cadangan  |                |                |      |
| Umum  | 3.200.000.000  | 3.200.000.000  | 0    |
| Tujuan  | 0              | 0              | 0    |
| Laba (Rugi)   |                |                |      |
| Laba (Rugi) Tahun Lalu  | 14.798.620.838 | 15.284.878.406 | 3    |
| Laba (Rugi) Tahun Berjalan  | 3.486.257.568  | 2.716.404.972  | (22) |
| TOTAL EKUITAS   | 37.484.878.406 | 37.201.283.378 | (1)  |

## 2. Laporan Laba Rugi

| Pos/Keterangan                    | 31-Dec-2023    | 31-Dec-2024    | YoY (+/-)<br>(%) |  |
|-----------------------------------|----------------|----------------|------------------|--|
| Pendapatan Operasional            | 11.925.647.069 | 11.372.068.942 | (5)              |  |
| Pendapatan Bunga                  |                |                |                  |  |
| Bunga Kontraktual                 |                |                |                  |  |
| Surat Berharga                    | 0              | 0              | 0                |  |
| Penempatan pada Bank Lain         |                |                |                  |  |
| Giro                              | 8.736.060      | 8.917.209      | 2                |  |
| Tabungan                          | 5.851.972      | 3.345.174      | (43)             |  |
| Deposito                          | 451.257.121    | 795.103.314    | 76               |  |
| Sertifikat Deposito               | 0              | 0              | 0                |  |
| Kredit yang Diberikan             |                |                |                  |  |
| Kepada Bank Lain                  | 0              | 0              | 0                |  |
| Kepada Pihak Ketiga bukan Bank    | 7.439.701.013  | 7.520.246.118  | 1                |  |
| Provisi Kredit                    |                |                |                  |  |
| Kepada Bank Lain                  | 0              | 0              | 0                |  |
| Kepada Pihak Ketiga Bukan Bank    | 1.033.172.360  | 910.829.569    | (12)             |  |
| Biaya Transaksi -/-               |                |                |                  |  |
| Surat Berharga                    | 0              | 0              | 0                |  |
| Kredit yang Diberikan             | 0              | 0              | 0                |  |
| Kepada Bank Lain                  | 0              | 0              | 0                |  |
| Kepada Pihak Ketiga bukan Bank    | 0              | 0              | 0                |  |
| Koreksi Atas Pendapatan Bunga -/- | 0              | 0              | 0                |  |
| Pendapatan Lainnya                |                |                |                  |  |

Laporan Tahunan 2024 Halaman 10 dari 29

## PT BPR Trikarya Waranugraha Laporan Tahunan 2024



| Pendapatan Jasa Transaksi                       | 0             | 0             | 0     |
|---|---------------|---------------|-------|
| Keuntungan Penjualan Valuta Asing               | 0             | 0             | 0     |
| Keuntungan Penjualan Surat Berharga             | 0             | 0             | 0     |
| Penerimaan Kredit yang Dihapusbuku              | 8.600.000     | 17.281.200    | 101   |
| Pemulihan CKPN                                  | 540.815.311   | 786.851.112   | 45    |
| Dividen   | 0             | 0             | 0     |
| Keuntungan dari penyertaan dengan equity method | 0             | 0             | 0     |
| Keuntungan penjualan AYDA                       | 0             | 0             | 0     |
| Pendapatan Ganti Rugi Asuransi                  | 0             | 0             | 0     |
| Pemulihan penurunan nilai AYDA                  | 0             | 0             | 0     |
| Lainnya   | 2.437.513.232 | 1.329.495.246 | (45)  |
| Beban Operasional                               | 7.784.203.431 | 7.900.266.984 | 1     |
| Beban Bunga                                     |               |               |       |
| Beban Bunga Kontraktual                         |               |               |       |
| Tabungan  | 51.628.066    | 51.204.773    | (1)   |
| Deposito  | 911.173.874   | 850.039.122   | (7)   |
| Simpanan dari bank lain                         | 0             | 0             | 0     |
| Pinjaman yang diterima                          |               |               |       |
| Dari Bank Indonesia                             | 0             | 0             | 0     |
| Dari Bank Lain                                  | 0             | 0             | 0     |
| Dari Pihak Ketiga Bukan Bank                    | 0             | 0             | 0     |
| Berupa Pinjaman Subordinasi                     | 0             | 0             | 0     |
| Lainnya   | 41.575.642    | 35.588.027    | (14)  |
| Biaya Transaksi                                 |               |               |       |
| Kepada Bank Lain                                | 0             | 0             | 0     |
| Kepada Pihak Ketiga Bukan Bank                  | 0             | 0             | 0     |
| Beban Kerugian Restrukturisasi Kredit           | 0             | 0             | 0     |
| Beban Cadangan Kerugian Nilai                   |               |               |       |
| Surat Berharga                                  | 0             | 0             | 0     |
| Penempatan pada Bank Lain                       | 72.435.691    | 81.689.323    | 13    |
| Kredit yang Diberikan                           |               |               |       |
| Kepada Bank Lain                                | 0             | 0             | 0     |
| Kepada Pihak Ketiga Bukan Bank                  | 805.406.154   | 809.215.323   | 0     |
| Penyertaan Modal                                | 0             | 0             | 0     |
| Aset Keuangan Lainnya                           | 0             | 0             | 0     |
| Beban Pemasaran                                 | 24.586.358    | 22.470.830    | (9)   |
| Beban Penelitian dan Pengembangan               | 0             | 0             | 0     |
| Beban Administrasi dan Umum                     |               |               |       |
| Beban Tenaga Kerja                              |               |               |       |
| Gaji dan Upah                                   | 3.664.791.056 | 3.634.031.553 | (1)   |
| Honorarium                                      | 265.721.352   | 282.019.491   | 6     |
| Lainnya   | 1.432.649     | 118.667.523   | 8.183 |
| Beban Pendidikan dan Pelatihan                  | 192.835.788   | 196.597.248   | 2     |
| Beban Sewa                                      |               |               |       |
| Gedung Kantor                                   | 475.627.978   | 476.147.984   | 0     |

Laporan Tahunan 2024 Halaman 11 dari 29

## PT BPR Trikarya Waranugraha Laporan Tahunan 2024



| Lainnya  | 12.321.000    | 11.988.000    | (3)  |
|--|---------------|---------------|------|
| Beban Penyusutan/Penghapusan atas Aset<br>Tetap dan Inventaris | 117.546.380   | 96.104.849    | (18) |
| Beban Amortisasi Aset Tidak Berwujud                           | 9.999.999     | 34.374.996    | 244  |
| Beban Premi Asuransi   | 308.459.177   | 323.413.082   | 5    |
| Beban Pemeliharaan dan Perbaikan                               | 52.973.526    | 51.647.626    | (3)  |
| Beban Barang dan Jasa  | 708.325.106   | 670.194.067   | (5)  |
| Beban Penyelenggaraan Teknologi Informasi                      | 0             | 90.000.000    | 0    |
| Kerugian Terkait Risiko Operasional                            |               |               |      |
| Kecurangan internal  | 0             | 0             | 0    |
| Kejahatan eksternal  | 0             | 0             | 0    |
| Pajak-pajak  | 40.672.194    | 38.315.097    | (6)  |
| Beban Lainnya  |               |               |      |
| Kerugian Penjualan Valuta Asing                                | 0             | 0             | 0    |
| Kerugian Penjualan Surat Berharga                              | 0             | 0             | 0    |
| Kerugian dari Penyertaan dengan Equity Method                  | 0             | 0             | 0    |
| Kerugian Penjualan AYDA  | 0             | 0             | 0    |
| Kerugian Penurunan nilai AYDA                                  | 0             | 0             | 0    |
| Lainnya  | 26.691.441    | 26.558.070    | (1)  |
| Laba (Rugi) Operasional  | 4.141.443.638 | 3.471.801.958 | (16) |
| Pendapatan Non Operasional                                     | 277.685       | 524.433       | 89   |
| Keuntungan Penjualan   |               |               |      |
| Aset Tetap dan Inventaris                                      | 0             | 249.999       | 0    |
| Pemulihan Penurunan Nilai                                      |               |               |      |
| Aset Tetap dan Inventaris                                      | 0             | 0             | 0    |
| Lainnya  | 0             | 0             | 0    |
| Bunga Antar Kantor   | 0             | 0             | 0    |
| Selilsih Kurs  | 0             | 0             | 0    |
| Lainnya  | 277.685       | 274.434       | (1)  |
| Beban Non Operasional  | 29.506.550    | 35.246.036    | 19   |
| Kerugian Penjualan/Kehilangan                                  |               |               |      |
| Aset Tetap dan Inventaris                                      | 0             | 0             | 0    |
| Kerugian Penurunan Nilai                                       |               |               |      |
| Aset Tetap dan Inventaris                                      | 0             | 0             | 0    |
| Lainnya  | 0             | 0             | 0    |
| Bunga Antar Kantor   | 0             | 0             | 0    |
| Selisih Kurs   | 0             | 0             | 0    |
| Lainnya  | 29.506.550    | 35.246.036    | 19   |
| Laba (Rugi) Non Operasional                                    | (29.228.865)  | (34.721.603)  | 19   |
| Laba (Rugi) Tahun Berjalan Sebelum Pajak                       | 4.112.214.773 | 3.437.080.355 | (16) |
| Taksiran Pajak Penghasilan                                     | 625.957.205   | 720.675.383   | 15   |
| Pendapatan Pajak Tangguhan                                     | 0             | 0             | 0    |
| Beban Pajak Tangguhan  | 0             | 0             | 0    |
|  |               |               | (22) |
| Jumlah Laba (Rugi) Tahun Berjalan                              | 3.486.257.568 | 2.716.404.972 | (22) |

Laporan Tahunan 2024 Halaman 12 dari 29



| Keuntungan Revaluasi Aset Tetap                            | 0 | 0 | 0 |
|--|---|---|---|
| Lainnya  | 0 | 0 | 0 |
| Pajak Penghasilan terkait                                  | 0 | 0 | 0 |
| Akan Direklasifikasikan ke Laba Rugi                       |   |   |   |
| Keuntungan (Kerugian) dan Perubahan Nilai Aset<br>Keuangan | 0 | 0 | 0 |
| Lainnya  | 0 | 0 | 0 |
| Pajak Penghasilan terkait                                  | 0 | 0 | 0 |
| Penghasilan Komprehensif Lain Setelah Pajak                | 0 | 0 | 0 |
| Jumlah Pendapatan Komprehensif                             | 0 | 0 | 0 |

## 3. Laporan Komitmen dan Kontijensi

| Pos/Keterangan   | 31-Dec-2023   | 31-Dec-2024   | YoY (+/-)<br>(%) |
|--|---------------|---------------|------------------|
| Tagihan Komitmen   |               |               |                  |
| a. Fasilitas Pinjaman yang Diterima yang Belum<br>Ditarik                    | 0             | 0             | 0                |
| b. Tagihan Komitmen Lainnya  | 0             | 0             | 0                |
| Kewajiban Komitmen   |               |               |                  |
| a. Fasilitas Kredit kepada Nasabah yang Belum<br>Ditarik                     | 1.850.298.542 | 1.858.996.110 | 0                |
| b. Penerusan Kredit  | 0             | 0             | 0                |
| c. Kewajiban Komitmen Lainnya  | 0             | 0             | 0                |
| Tagihan Kontinjensi  |               |               |                  |
| a. Pendapatan Bunga Dalam Penyelesaian                                       |               |               |                  |
| 1) Bunga Kredit yang Diberikan   | 1.493.586.527 | 1.475.838.983 | (1)              |
| 2) Bunga Penempatan pada Bank Lain   | 0             | 0             | 0                |
| 3) Surat Berharga  | 0             | 0             | 0                |
| 4) Lainnya   | 0             | 0             | 0                |
| b. Aset Produktif yang Dihapus Buku  |               |               |                  |
| 1) Kredit yang Diberikan   | 1.422.488.783 | 1.405.207.583 | (1)              |
| 2) Penempatan pada Bank Lain   | 0             | 0             | 0                |
| 3) Pendapatan Bunga atas Kredit yang Dihapus<br>Buku                         | 260.633.100   | 260.122.400   | (0)              |
| 4) Pendapatan Bunga atas Penempatan Dana<br>pada Bank Lain yang Dihapus Buku | 0             | 0             | 0                |
| c. Agunan dalam Proses Penyelesaian Kredit                                   | 0             | 0             | 0                |
| d. Tagihan Kontinjensi Lainnya   | 0             | 0             | 0                |
| Kewajiban Kontinjensi  | 0             | 0             | 0                |
| Rekening Administratif Lainnya   | 0             | 0             | 0                |

## 4. Laporan Perubahan Ekuitas

| Pos<br>/Keterangan            | Modal Disetor  | Tambahan<br>Modal | Modal<br>Sumbangan | DSM<br>Ekuitas | Laba/ Rugi<br>yang<br>Belum<br>Direalisasi | Surplus<br>Revaluasi<br>Aset Tetap | Cadangan<br>Tujuan | Cadangan<br>Umum | Saldo Laba<br>yang Belum<br>Ditentukan | Jumlah         |
|-------------------------------|----------------|-------------------|--------------------|----------------|--|------------------------------------|--------------------|------------------|--|----------------|
| Saldo per 31<br>Des Tahun T-2 | 16.000.000.000 | 0                 | 0                  | 0              | 0  | 0                                  | 0                  | 3.200.000.000    | 14.798.620.838                         | 33.998.620.838 |
| Dividen                       | 0              | 0                 | 0                  | 0              | 0  | 0                                  | 0                  | 0                | 0                                      | 0              |

Laporan Tahunan 2024 Halaman 13 dari 29

## PT BPR Trikarya Waranugraha Laporan Tahunan 2024



| Pembentukan<br>Cadangan                  | 0              | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0             | 0               | 0               |
|--|----------------|---|---|---|---|---|---|---------------|-----------------|-----------------|
| Setoran<br>Modal                         | 0              | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0             | 0               | 0               |
| Laba/Rugi<br>yang Belum<br>Direalisasi   | 0              | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0             | 0               | 0               |
| Revaluasi<br>Aset Tetap                  | 0              | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0             | 0               | 0               |
| Laba/Rugi<br>Periode<br>Berjalan         | 0              | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0             | 3.486.257.568   | 3.486.257.568   |
| Pos<br>Penambah<br>/Pengurang<br>Lainnya | 0              | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0             | 0               | 0               |
| Saldo per 31<br>Des Tahun T-1            | 16.000.000.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3.200.000.000 | 18.284.878.406  | 37.484.878.406  |
| Dividen                                  | 0              | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0             | (3.000.000.000) | (3.000.000.000) |
| Pembentukan<br>Cadangan                  | 0              | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0             | 0               | 0               |
| Setoran<br>Modal                         | 0              | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0             | 0               | 0               |
| Laba/Rugi<br>yang Belum<br>Direalisasi   | 0              | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0             | 0               | 0               |
| Revaluasi<br>Aset Tetap                  | 0              | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0             | 0               | 0               |
| Laba/Rugi<br>Periode<br>Berjalan         | 0              | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0             | 2.716.404.972   | 2.716.404.972   |
| Pos<br>Penambah<br>/Pengurang<br>Lainnya | 0              | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0             | 0               | 0               |
| Saldo per 31<br>Des Tahun T              | 16.000.000.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3.200.000.000 | 18.001.283.378  | 37.201.283.378  |

## 5. Laporan Arus Kas

| Pos/Keterangan   | 31-Dec-2023 | 31-Dec-2024 | YoY (+/-)<br>(%) |
|--|-------------|-------------|------------------|
| Arus Kas dari Aktivitas Operasi Metode Langsung            |             |             |                  |
| Penerimaan pendapatan bunga                                | 656.090     | 2.657.714   | 305              |
| Penerimaan pendapatan provisi dan jasa<br>transaksi        | 0           | 0           | 0                |
| Penerimaan beban klaim asuransi                            |             |             |                  |
| Penerimaan atas aset keuangan yang telah<br>dihapusbukukan | 0           | 0           | 0                |
| Pendapatan operasional lainnya                             | 162.220.579 | 24.589.991  | (85)             |
| Pembayaran beban bunga                                     | 0           | 0           | 0                |
| Beban gaji dan tunjangan                                   |             |             |                  |
| Beban umum dan administrasi                                |             |             |                  |
| Beban operasional lainnya                                  | 0           | 0           | 0                |
| Pendapatan non operasional lainnya                         | 2.929       | 45.463      | 1.452            |
| Beban non operasional lainnya                              | (2.325.050) | (2.748.309) | 18               |
| Pembayaran pajak penghasilan                               | 0           | 0           | 0                |
| Penyesuaian lainnya atas pendapatan dan beban              |             |             |                  |
| Penurunan/Peningkatan atas aset operasional                |             |             |                  |

Laporan Tahunan 2024 Halaman 14 dari 29



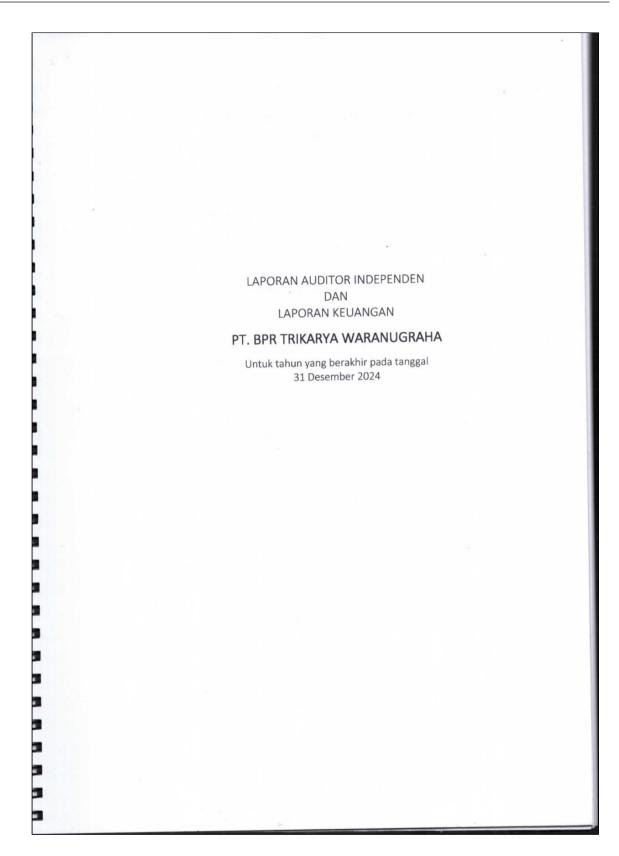
| Penempatan pada bank lain  | (282.620.513)  | (182.579.956)   | (35)  |
|--|----------------|-----------------|-------|
| Kredit yang diberikan  | 350.286.900    | 1.186.171.866   | 239   |
| Agunan yang diambil alih   | 0              | 0               | 0     |
| Aset lain-lain   | 0              | (1.268.500)     | 0     |
| Penyesuaian lainnya atas aset operasional                                | (18.028.900)   | (10.052.000)    | (44)  |
| Kenaikan/Peningkatan atas liabilitas operasional                         |                |                 |       |
| Liabilitas segera  | 1.267.706.494  | 1.190.924.280   | (6)   |
| Tabungan   | (208.257.179)  | (2.774.203.236) | 1.232 |
| Deposito   | 110.000.000    | 343.600.000     | 212   |
| Simpanan dari bank lain  | 0              | 0               | 0     |
| Pinjaman yang diterima   | 0              | 0               | 0     |
| Liabilitas imbalan kerja   | 0              | 0               | 0     |
| Liabilitas lain-lain   | (4.449.200)    | (10.312.338)    | 132   |
| Penyesuaian lainnya atas liabilitas operasional                          | 0              | (56.142.612)    | 0     |
| Arus Kas neto dari aktivitas operasi                                     | 1.308.425.771  | (370.274.926)   | (128) |
| Arus Kas dari aktivitas Investasi  |                |                 |       |
| Pembelian/penjualan aset tetap dan inventaris                            | 0              | 0               | 0     |
| Pembelian/penjualan aset tidak berwujud                                  | 0              | 0               | 0     |
| Pembelian/penjualan Surat Berharga                                       | 0              | 0               | 0     |
| Pembelian/penjualan Penyertaan Modal                                     | 0              | 0               | 0     |
| Penyesuaian lainnya  | 0              | 0               | 0     |
| Arus Kas neto dari aktivitas Investasi                                   | 0              | 0               | 0     |
| Arus Kas dari aktivitas Pendanaan  |                |                 |       |
| Penerimaan/pembayaran pinjaman yang diterima sebagai modal pelengkap     | 0              | 0               | 0     |
| Penerimaan/pembayaran pinjaman yang diterima sebagai modal inti tambahan | 0              | 0               | 0     |
| Pembayaran dividen   | 0              | 0               | 0     |
| Penyesuaian lainnya  | 0              | 0               | 0     |
| Arus Kas neto dari aktivitas Pendanaan                                   | 0              | 0               | 0     |
| Peningkatan (Penurunan) Arus Kas   | 1.308.425.771  | (370.274.926)   | (128) |
| Kas dan setara Kas awal periode  | 20.302.535.218 | 24.536.037.825  | 21    |
| Kas dan setara Kas akhir periode   | 21.610.960.989 | 24.165.762.899  | 12    |

## C. LAPORAN AKUNTAN PUBLIK

1. Laporan Akuntan Publik

Laporan Tahunan 2024 Halaman 15 dari 29





Laporan Tahunan 2024 Halaman 16 dari 29



#### PT. BPR TRIKARYA WARANUGRAHA N E R A C A 31 DESEMBER 2024 DAN 2023

|   | Catatan | 2024            | 2023            |
|---|---------|-----------------|-----------------|
|   | Catatan | (Rp)            | (Rp)            |
| ASET  |         |                 |                 |
| Aset Lancar   |         |                 |                 |
| Kas   |         | 229.725.300     | 308.844.700     |
| Penempatan pada Bank Lain   | 3       | 23.936.037.599  | 21.302.116.289  |
| Penyisihan Penghapusan Penempatan pada Bank Lain                  |         | (90.650.000)    | (36.717.819)    |
| Kredit yang Diberikan   | 4       | 34.595.031.448  | 36.367.588.333  |
| Penyisihan Penghapusan Kredit yang Diberikan                      |         | (745.234.747)   | (695.113.394)   |
| Provisi yang Belum Diamortisasi                                   |         | (625.639.628)   | (678.599.647)   |
| JUMLAH ASET LANCAR  |         | 57.299.269.972  | 56.568.118.462  |
| Aset Tidak Lancar   |         |                 |                 |
| Aset Tetap  | 5       | 2.361.414.551   | 2.334.126.051   |
| Akumulasi Penyusutan  |         | (2.042.886.878) | (1.950.632.528) |
| Aset Tidak Berwujud   | 6       | 161.098.000     | 161.098.000     |
| Amortisasi  |         | (71.097.993)    | (36.722.997)    |
| Aset Lainnya  | 7       | 1.170.027.759   | 1.548.451.937   |
| JUMLAH ASET TIDAK LANCAR  |         | 1.578.555.439   | 2.056.320.463   |
| JUMLAH ASET   |         | 58.877.825.411  | 58.624.438.925  |
| LIABILITAS DAN EKUITAS  |         |                 |                 |
| LIABILITAS:   |         |                 |                 |
| Liabilitas Segera   | 8       | 366.153.631     | 666.615.179     |
| Simpanan  | 9       | 19.619.825.951  | 18.932.828.301  |
| Liabilitas Lainnya  | 10      | 1.690.562.451   | 1.540.117.039   |
| Jumlah Liabilitas   |         | 21.676.542.033  | 21.139.560.519  |
| <b>EKUITAS:</b><br>Modal saham - Modal dasar 200,000 lembar saham |         |                 |                 |
| dengan nilai nominal Rp 100.000,- per saham.                      |         |                 |                 |
| Modal Saham Disetor   | 11      | 16.000.000.000  | 16.000.000.000  |
| Cadangan Umum   | 12      | 3.200.000.000   | 3.200.000.000   |
| Saldo Laba yang Belum Ditentukan Tujuannya                        |         | 18.001.283.378  | 18.284.878.406  |
| Jumlah Ekuitas  |         | 37.201.283.378  | 37.484.878.406  |
|   | _       |                 |                 |

Catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan



Laporan Tahunan 2024 Halaman 17 dari 29



#### PT. BPR TRIKARYA WARANUGRAHA LAPORAN LABA RUGI UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023

|   | Catatan      | 2024<br>(Rp)    | 2023<br>(Rp)    |
|---|--------------|-----------------|-----------------|
| PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL          | z – ná delte |                 |                 |
| Pendapatan Bunga:                         |              |                 |                 |
| Bunga Kontraktual                         | 13           | 8.327.611.815   | 7.905.546.166   |
| Provisi Kredit                            | 14           | 910.829.569     | 1.033.172.360   |
| Jumlah Pendapatan Bunga                   |              | 9.238.441.384   | 8.938.718.526   |
| Beban Bunga:                              | 15           |                 |                 |
| Bunga pada Pihak Ketiga Bukan Bank        |              | (936.831.922)   | (1.004.377.582) |
| Jumlah Beban Bunga                        |              | (936.831.922)   | (1.004.377.582) |
| Pendapatan Bunga Bersih                   | _            | 8.301.609.462   | 7.934.340.944   |
| Pendapatan Operasional Lainnya            | 16           | 2.133.627.558   | 2.986.928.543   |
| Beban Operasional:                        |              |                 |                 |
| PPAP/Penyusutan/Amortisasi                | 17           | (890.904.646)   | (877.841.845)   |
| Pemasaran                                 | 18           | (22.470.830)    | (24.586.358)    |
| Administrasi dan Umum                     | 19           | (2.015.341.019) | (1.945.452.589) |
| Tenaga Kerja                              | 20           | (4.034.718.567) | (3.931.945.057) |
| Jumlah Beban Operasional Lainnya          |              | (6.963.435.062) | (6.779.825.849) |
| Jumlah Pendapatan Operasional Bersih      |              | 3.471.801.958   | 4.141.443.638   |
| PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL      |              |                 |                 |
| Pendapatan Non Operasional :              | 21           |                 |                 |
| Penjualan Aset Tetap                      |              | 249.999         | 0               |
| Lainnya                                   |              | 274.434         | 277.685         |
| Jumlah Pendapatan Non Operasional         | _            | 524.433         | 277.685         |
| Beban Non Operasional                     | 21           |                 |                 |
| Lainnya                                   |              | (35.246.036)    | (29.506.550)    |
| Jumlah Pendapatan/(Beban) Non Operasional |              | (34.721.603)    | (29.228.865)    |
| LABA SEBELUM PAJAK PENGHASILAN            |              | 3.437.080.355   | 4.112.214.773   |
| PAJAK PENGHASILAN                         | 22           | (720.675.383)   | (625.957.205)   |
| LABA TAHUN BERJALAN                       |              | 2.716.404.972   | 3.486.257.568   |

Catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

Malang, 21 April 2025

Menyetujui,

Menyetuj

- 2

Laporan Tahunan 2024 Halaman 18 dari 29



PT. BPR TRIKARYA WARANUGRAHA LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023

| Keterangan             | Modal Saham<br>Ditempatkan dan<br>Disetor Penuh | Cadangan Umum | Saldo Laba yang<br>Belum Ditentukan<br>Tujuannya | Jumlah Ekuitas  |
|------------------------|---|---------------|--|-----------------|
|                        | (Rp)  | (Rp)          | (Rp)   | (Rp)            |
| Saldo 31 Desember 2022 | 16.000.000.000                                  | 3.200.000.000 | 14.798.620.838                                   | 33.998.620.838  |
| Laba Tahun Berjalan    | 0   | .0            | 3.486.257.568                                    | 3.486.257.568   |
| Saldo 31 Desember 2023 | 16.000.000.000                                  | 3.200.000.000 | 18.284.878.406                                   | 37.484.878.407  |
| Pembagian Dividen      | 0   | 0             | (3.000.000.000)                                  | (3.000.000.000) |
| Laba Tahun Berjalan    | 0   | 0             | 2.716.404.972                                    | 2.716.404.972   |
| Saldo 31 Desember 2024 | 16.000.000.000                                  | 3.200.000.000 | 18.001.283.378                                   | 37.201.283.378  |

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

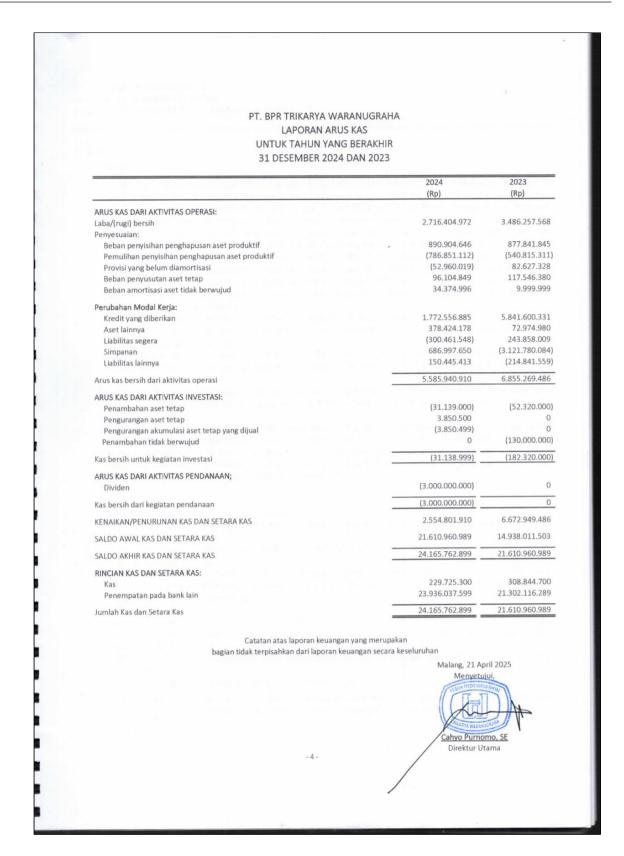
> Malang, 21 April 2025 Menyetujui,

Cahyo Purnomo, SE Direktur Utama

- 3 -

Laporan Tahunan 2024 Halaman 19 dari 29





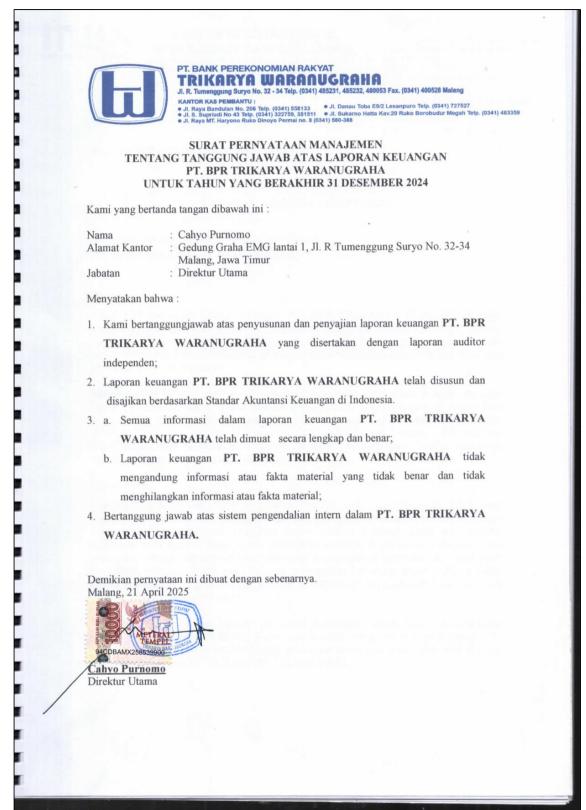
## 2. Opini dari Akuntan Publik

02 Wajar Dengan Pengecualian

Laporan Tahunan 2024 Halaman 20 dari 29



#### D. SURAT PERNYATAAN KEBENARAN LAPORAN KEUANGAN TAHUNAN



#### E. LAPORAN TRANSPARANSI PELAKSANAAN TATA KELOLA

1. Penjelasan Umum Penerapan Tata Kelola

Laporan Tahunan 2024 Halaman 21 dari 29



| Alamat                        | JL. R. TUMENGGUNG SURYO NO. 32 - 34, MALANG  |  |  |  |  |
|-------------------------------|--|--|--|--|--|
| No. Telepon                   | 0341485232   |  |  |  |  |
| Penjelasan Umum               | Tata Kelola BPR adalah suatu tata kelola perusahaan yang menerapkan prinsip-prinsip keterbukaan (transparency), akuntabilitaas (accountability), pertangunggjawaban (responsibility), independensi (independency), dan kewajaran (fairness) dalam melaksanakan aktivitas usahanya  |  |  |  |  |
| Peringkat Komposit            | 2  |  |  |  |  |
| Penjelasan Peringkat Komposit | Manajemen PT BPR Trikarya Waranugraha telah melakukan pelaksanaan tata kelola yang secara umum cukup baik. Hal ini tercermin dari pemenuhan yang cukup memadai atas prinsip tata kelola. Dalam hal terdapat kelemahan pelaksanaan prinsip tata kelola, secara umum kelemahan tersebut cukup signifikan dan memerlukan perhatian yang cukup dari manajemen BPR. |  |  |  |  |

## 2. Pelaksanaan Tugas dan Tanggung Jawab Anggota Direksi

| iaksanaan Tugas dar         | n Tanggung Jawab Anggota Direksi  |
|-----------------------------|---|
| Nama                        |   |
| Tugas dan Tanggung<br>Jawab | <ul> <li>Setiap akhir tahun membuat Rencana Kerja dan target<br/>tahunan untuk tahun berikutnya bersama dengan direktur-<br/>direktur lain dan staf yang terkait.</li> </ul>                  |
|                             | - Memantau seluruh kegiatan operasional perusahaan  |
|                             | <ul> <li>Membuat strategi dan kegiatan kebijakan untuk mencapai<br/>target yang telah direncanakan serta tetap berpegang<br/>dengan perundang-undangan dan peraturan yang berlaku.</li> </ul> |
|                             | - Menjalankan semua kebijakan yang telah ditetapkan.  |
|                             | - Mengadakan, menjalin dan menjaga hubungan kerjasama<br>dengan pihak-pihak terkait khususnya perbankan dan<br>instansi-instansi baik pemerintah maupun swasta.                               |
|                             | <ul> <li>Mewakili Bank di dalam maupun di luar pengadilan yang<br/>berhubungan dengan segala urusan yang berkaitan dengan<br/>Bank.</li> </ul>  |
|                             | - Bertanggung jawab penuh kepada pemegang saham atas<br>seluruh kinerja perusahaan.   |
|                             | <ul> <li>Secara periodik mengadakan rapat untuk koordinasi kerja<br/>untuk perfomance bawahan dan Bank.</li> </ul>  |
|                             | <ul> <li>Memberikan motivasi kepada seluruh staf/karyawan untuk<br/>mencapai target yang telah ditentukan.</li> </ul>   |
|                             | - Memantau dan menjaga agar kondisi Bank tetap sehat yang<br>berpedoman pada aspek CAMEL dan aspek lainnya.   |
|                             | - Bertanggungjawab atas menurunnya kinerja perusahaan<br>yang menimbulkan kerugian perusahaan.  |
|                             | - Membuat laporan secara berkala kepada Komisaris atas<br>kinerja perusahaan.   |
|                             | <ul> <li>Wajib mengikuti perkembangan peraturan - peraturan dan<br/>perundang - undangan dari pemerintah serta perkembangan<br/>perekonomian.</li> </ul>                                      |
|                             | <ul> <li>Menjaga dan merawat inventaris perusahaan yang menjadi<br/>tanggung jawabnya.</li> </ul>   |
|                             | - Membuat dan menetapkan kebijakan - kebijakan Bank sesuai<br>yang digariskan oleh Komisaris dan Pemegang Saham tanpa<br>melanggar Undang - Undang atau peraturan yang berlaku.               |
|                             | - Meningkatkan dan memperhatikan kesejahteraan staf<br>/karyawan melalui penilaian.   |

Laporan Tahunan 2024 Halaman 22 dari 29



|    |                             | <ul> <li>Mengawasi, membina dan menilai pelaksanaan operasional<br/>Bank sesuai dengan aturan yang ditetapkan, seperti :</li> <li>Menyetujui / menolak setiap transaksi, pengajuan kredit ,<br/>pengambilan barang jaminan, dll.</li> <li>Memeriksa, menyetujui / menolak dan menandatangani<br/>laporan keuangan, dll.</li> </ul> |
|----|-----------------------------|--|
| 2. | Nama                        |  |
|    | Tugas dan Tanggung<br>Jawab | - Memanage dan memantau seluruh kegiatan operasional perusahaan yang menjadi tanggung jawabnya.  |
|    |                             | - Menjalankan semua kebijakan yang telah ditetapkan  |
|    |                             | - Bertanggungjawab penuh kepada Direktur Utama atas<br>operasional dan pelaksanaan fungsi kepatuhan dan<br>manajemen risiko perusahaan.  |
|    |                             | <ul> <li>Mengadakan, menjalin dan menjaga hubungan kerja sama<br/>dengan pihak-pihak terkait khususnya perbankan dan<br/>instansi - instansi baik pemerintah maupun swasta.</li> </ul>   |
|    |                             | - Setiap akhir tahun membuat rencana kerja dan target tahunan untuk tahun berikutnya terkait dengan operasional.   |
|    |                             | <ul> <li>Membuat strategi dan kebijakan untuk mencapai target yang<br/>telah ditetapkan serta tetap berpegang pada perundnag-<br/>undangan dan peraturan yang berlaku.</li> </ul>  |
|    |                             | - Secara periodik mengadakan rapat koordinasi dengan<br>Direktur Utama, Kepala Bagian yang terkait dan staf.   |
|    |                             | - Wajib mengikuti perkembangan peraturan-peraturan dan perundang-undangan dari pemerintah serta perkembangan perekonomian.   |
|    |                             | - Memantau dan menjaga agar kondisi bank tetap sehat yang<br>berpedoman pada aspek CAMEL atau aspek lainnya.   |
|    |                             | - Membuat kebijakan-kebijakan Bank sesuai dengan ketentuan<br>tanpa melanggar undang-undang atau peraturan yang<br>berlaku.  |
|    |                             | - Mengawasi, membina dan menilai pelaksanaan operasional<br>Bank, kepatuhan dan menajemen risiko Bank sesuai dengan<br>aturan yang telah ditetapkan.   |
|    |                             | - Memeriksa, menyetujui/menolak dan menandatangani<br>laporan keuangan, dll  |
|    |                             | - Mengusulkan untuk menentukan gaji dan tunjangan -<br>tunjagan lainnya bagi staf .  |

## 3. Pelaksanaan Tugas dan Tanggung Jawab Anggota Dewan Komisaris

| 1. | Nama                        |   |
|----|-----------------------------|---|
|    | Tugas dan Tanggung<br>Jawab | - Mengkoreksi dan memberikan persetujuan Rencana Bisnis<br>Bank tahunan yang diajukan oleh Direksi.   |
|    |                             | <ul> <li>Memberikan pengarahan kepada Direksi dalam rangka<br/>pembuatan kebijakan yang tertuang dalam Rencana Bisnis<br/>Bank, peraturan -peraturan dan perundang-undangan yang<br/>berlaku baik perbankan maupun peraturan - peraturan<br/>pemerintah lainnya.</li> </ul> |
|    |                             | - Melakukan pengawasan tehadap pelaksanaan tugas yang<br>dilakukan oleh Direksi apakah sudah sesuai dengan Rencana<br>Bisnis Bank dan kebijakan yang telah ditaetapkan.   |
|    |                             | - Mengevaluasi dan mereview hasil dari Rencana Kerja Direksi  |

Laporan Tahunan 2024 Halaman 23 dari 29



setiap semester.

- Melakukan penilaian atas performance atau prestasi kerja Direksi
- Melakukan kontrol secara menyeluruh atas jalannya kinerja perusahaan
- Melaksanakan rapat rutin Komisaris setiap triwulan untuk membahas dan mengevaluasi kinerja perusahaan yang menjadi tanggungjawabnya.
- Menyusun Laporan Dewan Komisaris setiap semester kepada OJK dan pihak yang terkait diantaranya laporan perkembangan BPR terhadap pihak ekstern maupun laporan hasil evaluasi terhadap pihak manajemen BPR.
- Melaksanakan pertemuan Dewan Komisaris minimal 3 bulan sekali.
- Wajib menjaga dan merawat semua inventaris perusahaan yang menjadi tanggung jawabnya.
- Memberikan penilaian dan keputusan atas permohonan kredit diatas batas wewenang Direksi.
- Sebagai wakil dari pemegang saham pada RUPS untuk menetapakan kebijakan yang akan diambil oleh Direksi.
- Dapat mengusulkan dalam RUPS untuk mengangkat dan memberhentikan Direksi.
- Memanggil Direksi untuk meminta penjelasan atas tindakan yang dipandang menyimpang dari peraturan dan kebijakan yang telah ditetapkan.

#### 2. Nama

#### Tugas dan Tanggung Jawab

- Mengkoreksi dan memberikan persetujuan Rencana Bisnis Bank tahunan yang diajukan oleh Direksi.
- Memberikan pengarahan kepada Direksi dalam rangka pembuatan kebijakan yang tertuang dalam Rencana Bisnis Bank, peraturan -peraturan dan perundang-undangan yang berlaku baik perbankan maupun peraturan - peraturan pemerintah lainnya.
- Melakukan pengawasan tehadap pelaksanaan tugas yang dilakukan oleh Direksi apakah sudah sesuai dengan Rencana Bisnis Bank dan kebijakan yang telah ditetapkan.
- Mengevaluasi dan mereview hasil dari Rencana Kerja Direksi setiap semester.
- Melakukan penilaian atas performance atau prestasi kerja Direksi
- Melakukan kontrol secara menyeluruh atas jalannya kinerja perusahaan
- Melaksanakan rapat rutin Komisaris setiap triwulan untuk membahas dan mengevaluasi kinerja perusahaan yang menjadi tanggungjawabnya.
- Menyusun Laporan Dewan Komisaris setiap semester kepada OJK dan pihak yang terkait diantaranya laporan perkembangan BPR terhadap pihak ekstern maupun laporan hasil evaluasi terhadap pihak manajemen BPR.
- Melaksanakan pertemuan Dewan Komisaris minimal 3 bulan sekali.
- Wajib menjaga dan merawat semua inventaris perusahaan yang menjadi tanggung jawabnya.

Laporan Tahunan 2024 Halaman 24 dari 29





- Memberikan penilaian dan keputusan atas permohonan kredit diatas batas wewenang Direksi.
- Sebagai wakil dari pemegang saham pada RUPS untuk menetapakan kebijakan yang akan diambil oleh Direksi.
- Dapat mengusulkan dalam RUPS untuk mengangkat dan memberhentikan Direksi.
- Memanggil Direksi untuk meminta penjelasan atas tindakan yang dipandang menyimpang dari peraturan dan kebijakan yang telah ditetapkan.
- 4. Tugas, Tanggung Jawab, Program Kerja, dan Realisasi Program Kerja Komite

NIHIL

5. Struktur, Keanggotaan, Keahlian, dan Independensi Anggota Komite

|    |      |          | Komite |                    |                               |                     |         |                     |
|----|------|----------|--------|--------------------|-------------------------------|---------------------|---------|---------------------|
| No | Nama | Keahlian | Audit  | Pemantau<br>Risiko | Renumerasi<br>dan<br>Nominasi | Manajemen<br>Risiko | Lainnya | Pihak<br>Independen |
|    |      |          | NIHI   | L                  |                               |                     |         |                     |

6. Kepemilikan Saham Anggota Direksi dan Dewan Komisaris pada BPR

| No Nama |                 | Tahun Seb         | elumnya         | Tahun Laporan     |  |
|---------|-----------------|-------------------|-----------------|-------------------|--|
|         | Nominal<br>(Rp) | Persentase<br>(%) | Nominal<br>(Rp) | Persentase<br>(%) |  |
|         |                 | NIHIL             |                 |                   |  |

7. Kepemilikan Saham Anggota Direksi, Dewan Komisaris, dan Pemegang Saham pada Kelompok Usaha BPR

| No | Nama | Nama Kelompok Usaha | Tahun<br>Sebelumnya<br>(%) | Tahun<br>Laporan<br>(%) |
|----|------|---------------------|----------------------------|-------------------------|
|    | NI   | HIL                 |                            |                         |

8. Kepemilikan Saham Anggota Direksi dan Dewan Komisaris pada Perusahaan Lain

| No | Nama | Sandi<br>Bank Lain | Nama Bank/ Perusahaan<br>Lain | Persentase<br>(%) |
|----|------|--------------------|-------------------------------|-------------------|
|    | NI   | HIL                |                               |                   |

Hubungan Keuangan Anggota Direksi, Anggota Dewan Komisaris, dan Pemegang Saham pada BPR

| No | Nama               | Anggota Direksi | Anggota Dewan<br>Komisaris | Pemegang Saham |
|----|--------------------|-----------------|----------------------------|----------------|
| 1. | CAHYO PURNOMO      | tidak ada       | tidak ada                  | tidak ada      |
| 2. | YANI ATI           | tidak ada       | tidak ada                  | tidak ada      |
| 3. | DWI TJAHJONO       | tidak ada       | tidak ada                  | tidak ada      |
| 4. | DAANCE YOSEF WETIK | tidak ada       | tidak ada                  | tidak ada      |

Laporan Tahunan 2024 Halaman 25 dari 29



# 10. Hubungan Keluarga Anggota Direksi, Anggota Dewan Komisaris, dan Pemegang Saham pada BPR

| No | Nama               | Anggota Direksi | Anggota Dewan<br>Komisaris | Pemegang Saham |
|----|--------------------|-----------------|----------------------------|----------------|
| 1. | CAHYO PURNOMO      | tidak ada       | tidak ada                  | tidak ada      |
| 2. | YANI ATI           | tidak ada       | tidak ada                  | tidak ada      |
| 3. | DWI TJAHJONO       | tidak ada       | tidak ada                  | tidak ada      |
| 4. | DAANCE YOSEF WETIK | tidak ada       | tidak ada                  | tidak ada      |

## 11. Paket/Kebijakan Remunerasi dan Fasilitas Lain bagi Direksi dan Dewan Komisaris

| No | Ionio Domovnovosi                      |                 | Direksi                  | Dewan Komisaris |                          |  |
|----|--|-----------------|--------------------------|-----------------|--------------------------|--|
|    | Jenis Remunerasi<br>(dalam 1 tahun)    | Jumlah<br>Orang | Jumlah Keseluruhan<br>Rp | Jumlah<br>Orang | Jumlah Keseluruhan<br>Rp |  |
| 1. | Total Remunerasi                       | 2               | 611.743.660              | 2               | 261.542.027              |  |
| 2. | Total Fasilitas Lain                   | 2               | 0                        | 2               | 0                        |  |
| 3. | Total Remunerasi dan<br>Fasilitas Lain | 2               | 611.743.660              | 2               | 261.542.027              |  |

## 12. Rasio Gaji Tertinggi dan Gaji Terendah

| Rasio gaji pegawai yang tertinggi (a) dan gaji pegawai yang terendah (b)                                    | 1,63 |
|---|------|
| Rasio gaji anggota Direksi yang tertinggi (a) dan gaji anggota Direksi yang terendah (b)                    | 1,06 |
| Rasio gaji anggota Dewan Komisaris yang tertinggi (a) dan gaji anggota Dewan Komisaris yang<br>terendah (b) | 2,64 |
| Rasio gaji anggota Direksi yang tertinggi (a) dan gaji anggota dewan Komisaris yang tertinggi (b)           | 3,33 |
| Rasio gaji anggota Direksi yang tertinggi (a) dan gaji pegawai yang tertinggi (b)                           | 1,29 |

## 13. Pelaksanaan Rapat dalam 1 (satu) Tahun

| No | Tanggal    | Jumlah<br>Peserta | Topik  |
|----|------------|-------------------|--|
| 1. | 26/04/2024 | 2                 | CBS cloud telah digunakan untuk pengiriman laporan bulanan dan SLIK, penggunaan /implementasi CBS Cloud masih dual control dan dual entry dengan CBS lama. NPL mengalami penurunan secara signifikan menjadi 14,97 persen, mengalami penurunan sebesar 8.29 persen dikarenakan terdapat penurunan tunggakan debitur inti BPR secara signifikan yaitu nasabah an. Andrie Ariestianto dan Teguh Baroto. Dewan Komisaris meminta Dewan direksi agar memantau mengenai penerapan APUPPT, Keuangan Berkelanjjutan dan SAK EP.   |
| 2. | 12/07/2024 | 2                 | CBS cloud telah digunakan untuk pengiriman laporan bulana dan SLIK, penggunaan /implementasi CBS Cloud masih dual control dan dual entry dengan CBS lama. Dewan Komisaris BPR meminta kepada Dewan Direksi untuk memantau proses penerapan Core Banking System BPR.  Untuk NPL akhir triwulan II, semester I th 2024 sebesar 19.23 persen, mengalami penurunan sebesar 5.38 persen jika dibandingkan dengan posisi yang sama akhir triwulan II, semester I th 2023 sebesar 24.61 persen. Dewan konisaris meminta dewan direksi agar melakukan penyelesaian kredit bermasalah terhadap debitur kolektibilitas macet yang sudah jatuh tempo kredit maupun yang belum jatuh tempo kredit, diharapkan BPR segera melakukan upaya-upaya litigasi dan atau non litigasi. Dewan Direksi agar memantau persiapan penerapan APUPPT serta pelaksanaan program kerja Implementasi penerapan SAK EP. |
| 3. | 15/10/2024 | 2                 | CBS cloud telah digunakan untuk pengiriman laporan bulanan dan SLIK, penggunaan /implementasi CBS Cloud masih dual control dan dual entry dengan CBS lama.<br>Dewan Komisaris agar tetap memantau perkembangan implementasi CBS Cloud.   |

Laporan Tahunan 2024 Halaman 26 dari 29



|    |            |   | Untuk NPL akhir triwulan III, semester II Tahun 2024 sebesar 18,42 persen, naik sebesar 3.45 persen jika dibandingkan dengan posisi yang sama akhir triwulan III, semester II th 2023 sebesar 14.97 persen. 7. Direksi harus bisa menjaga kualitas aktiva produktif dan senantiasa meningkatkan upaya-upaya penyelesaian kredit bermasalah sehingga kualitas aktiva produktif tetap terjaga dibawah 5 persen. Dewan Direksi agar memantau persiapan penerapan SAK EP dan pelaksanaan program kerja Implementasi penerapan SAK EP. Dewan Direksi agar memantau POJK terbaru yaitu POJK No 12 tahun 2024 tentang penerapan strategi anti fraud bagi lembaga jasa keuangan yang telah ditetapkan pada tanggal 23 juli 2024. Direksi agar memastikan bahwa BPR telah/akan mematuhi ketentuan-ketentuan yang ada di dalam POJK tersebut.   |
|----|------------|---|---|
| 4. | 16/01/2025 | 2 | CBS cloud telah digunakan untuk pengiriman laporan bulanan dan SLIK, penggunaan /implementasi CBS Cloud masih dual control dan dual entry dengan CBS lama. Dewan Komisaris agar tetap memantau perkembangan implementasi CBS Cloud. Posisi NPL per 31 Desember 2024 adalah 18,34 persen. Dewan konisaris meminta dewan direksi agar melakukan penyelesaian kredit bermasalah terhadap debitur kolektibilitas macet yang sudah jatuh tempo kredit maupun yang belum jatuh tempo kredit, diharapkan BPR segera melakukan upaya-upaya litigasi dan atau non litigasi. Pencapaian laba per 31 Desember 2024 sebesar Rp.2.771.921.839,-, atau 77,96 persen dari target yang telah ditetapkan. Dewan Komisaris menghimbau Direksi agar mengoptimalkan kinerja dan meningkatkan produktivitas kerja, meningkatkan dari yang pencapaian di Triwulan IV Semester II. Dewan Direksi agar memantau persiapan penerapan SAK EP dan memantau POJK terbaru yaitu POJK No 15 tahun 2024 tentang Integritas Pelaporan keuangan Bank yang telah ditetapkan pada tanggal 2 Oktober 2024. Direksi agar memastikan bahwa BPR telah/akan mematuhi ketentuan-ketentuan yang ada di dalam POJK tersebut. |

## 14. Kehadiran Anggota Dewan Komisaris

| No | Nama               | Kehadiran<br>Fisik | Kehadiran<br>Tele | Tingkat<br>Kehadiran<br>(%) |
|----|--------------------|--------------------|-------------------|-----------------------------|
| 1. | DWI TJAHJONO       | 4                  | 0                 | 100,00                      |
| 2. | DAANCE YOSEF WETIK | 4                  | 0                 | 100,00                      |

## 15. Jumlah Penyimpangan Intern (Internal Fraud)

|   |                 |      | Juml                       | ah kasus yar | g dilakukan oleh |      |                     |      |  |
|---|-----------------|------|----------------------------|--------------|------------------|------|---------------------|------|--|
| Jumlah Penyimpangan Internal<br>(Dalam 1 Tahun) | Anggota Direksi |      | Anggota Dewan<br>Komisaris |              | Pegawai Tetap    |      | Pegawai Tidak Tetap |      |  |
|   | 2023            | 2024 | 2023                       | 2024         | 2023             | 2024 | 2023                | 2024 |  |
| Total Fraud                                     | 0               | 0    | 0                          | 0            | 0                | 0    | 0                   | 0    |  |
| Telah Diselesaikan                              |                 | 0    |                            | 0            |                  | 0    |                     | 0    |  |
| Dalam Proses Penyelesaian                       | 0               | 0    | 0                          | 0            | 0                | 0    | 0                   | 0    |  |
| Belum Diupayakan Penyelesaiannya                | 0               | 0    | 0                          | 0            | 0                | 0    | 0                   | 0    |  |
| Telah ditindaklanjuti Melalui Proses<br>Hukum   |                 | 0    |                            | 0            |                  | 0    |                     | 0    |  |

## 16. Permasalahan Hukum yang Dihadapi

| Permasalahan Hukum  | Jumlah  | satuan) |  |
|---|---------|---------|--|
| retilidsdidildii nukuili                                  | Perdata | Pidana  |  |
| Telah Selesai (telah mempunyai kekuatan hukum yang tetap) | 0       | 0       |  |
| Dalam Proses Penyelesaian                                 | 2       | 0       |  |
| Total   | 2       | 0       |  |

Laporan Tahunan 2024 Halaman 27 dari 29



## 17. Transaksi yang Mengandung Benturan Kepentingan

|    | Pihak yang Memiliki Benturan Kepel | Pengambil Keputus                       | Pengambil Keputusan |                  |  |                                 |   |
|----|------------------------------------|---|---------------------|------------------|--|---------------------------------|---|
| No | Nama                               | Jabatan                                 | Nama                | Jabatan          | Jenis<br>Transaksi                             | Transaksi<br>(Jutaan<br>Rupiah) | Keterangan  |
| 1. | Ma Yan                             | Pemegang<br>Saham                       | Yani At             | iDirektur        | Sewa<br>Gedung<br>Kantor<br>Pusat              |                                 | Masa sewa<br>25 Mei<br>2022 s.d 25<br>Mei 2025                  |
| 2. | LILIS HARTATI                      | Direktur<br>PT Eddy<br>Muljono<br>Group | Yani Ati            | Direktur         | Service<br>charge<br>gedung<br>kantor<br>pusat | 95                              | Biaya<br>dibebankan<br>sesuai<br>dengan<br>jangka<br>waktu sewa |
| 3. | VINDY LESTARI                      | Pemegang<br>Saham                       | Yani Ati            | Direktur         | Sewa<br>gedung<br>Kantor<br>Kas Sukun          | 58                              | masa sewa<br>2 April<br>2023 s.d 2<br>April 2025                |
| 4. | KUNTJONO, S.H., M.H, C.L.A         | Direktur<br>CV Kresna<br>Yurisdika      | CAHYO PURNOMO       | Drektur<br>Utama | Pelayanan<br>/ jasa di<br>bidang<br>hukum      | 20                              | Jangka<br>waktu 3<br>Mei 2024 s.<br>d 2 Mei<br>2025             |

#### 18. Pemberian Dana untuk Kegiatan Sosial dan Kegiatan Politik

| No    | Tanggal Pelaksanaan | Jenis Kegiatan<br>(Sosial/Politik) | Penjelasan Kegiatan | Penerima<br>Dana | Jumlah Dana<br>(Rp) |  |
|-------|---------------------|------------------------------------|---------------------|------------------|---------------------|--|
| NIHIL |                     |                                    |                     |                  |                     |  |

Sebagai penutup, Jajaran Pengurus PT BPR Trikarya Waranugraha menyampaikan ucapan terima kasih kepada seluruh pemegang saham, Nasabah, dan mitra usaha atas dukungan dan kepercayaannya kepada PT BPR Trikarya Waranugraha di tahun 2024. Apresiasi juga diberikan kepada seluruh karyawan PT BPR Trikarya Waranugraha atas komitmen dan kerja kerasnya dalam mencapai kinerja yang baik di tengah tantangan persaingan yang semakin ketat.

MALANG, 6 May 2025 PT BPR Trikarya Waranugraha

Laporan Tahunan 2024 Halaman 28 dari 29



#### PERNYATAAN PENGURUS PT BPR TRIKARYA WARANUGRAHA

Tentang
Tanggung Jawab Laporan Tahunan PT BPR Trikarya Waranugraha Tahun 2024

Kami, yang bertanda tangan di bawah ini, menyatakan bahwa semua informasi dalam Laporan Tahunan PT BPR Trikarya Waranugraha Tahun 2024 telah dimuat secara lengkap dan bertanggung jawab penuh atas kebenaran isi Laporan Tahunan Perusahaan.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

CAHYO PURNOMO Direktur Ulama

DWI TJA

Komisaris Utam

MALANG, 2 May 2025 PT BPR Trikarya Waranugraha

Direksi,

Dewan Komisaris,

DAANCE YOSEF WETIK Komisaris